



ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Publicada modificació al BOP núm.304, de 23 de desembre de 2010

De conformitat amb el que estableixen els articles 15 a 19 i 59 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals, l'Ajuntament de Faura fent ús de les facultats que la llei li conferix per a modificar l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre béns immobles, la modifica en els termes següents:

ARTICLE 1 . Fonament legal.

Aquest Ajuntament, de conformitat amb l'art. 15.2 de la Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, fa ús de la facultat que li confereix aquesta Llei, en ordre a la fixació dels elements necessaris per a la determinació de les quotes tributàries de l'impost sobre béns immobles, previst en l'art. 59.1.a) de la llei esmentada, i l'exacció es farà amb subjecció al que disposa aquesta Ordenança.

ARTICLE 2. Elements de la relació tributària fixats per Llei.

La naturalesa del tribut, la configuració del fet imposable, la determinació dels subjectes passius i de la base de tributació, la concreció del període impositiu i el naixement de l'obligació de contribuir o meritació és regula conformement als preceptes continguts en subsecció 2^a de la secció 3^a del capítol 2n del títol II de la llei esmentada.

ARTICLE 3. Tipus impositius i quota.

D'acord amb l'art 72 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, el tipus impositiu és fixa:

- A) En béns de naturalesa urbana: 0'68
- B) En béns de naturalesa rústica: 0,35



ARTICLE 4.

La quota d'aquest impost serà la resultant d'aplicar a la base imposable:
En els béns de naturalesa urbana, el tipus de gravamen del 0,68 per cent.
En els béns de naturalesa rústica, el tipus de gravamen del 0,35 per cent.

DISPOSICIÓ FINAL

PRIMER. Esta Ordenança entra en vigor el mateix dia que és publiqui en el Butlletí Oficial de la província, i comença a aplicar-se a partir del dia u de gener del 2011, i segueix en vigor en exercicis successius fins que no s'acorde modificar-la o derogar-la.

Faura, 20 de desembre de 2010

L'alcalde

Antoni F. Gaspar Ramos